

住宅宿泊事業の届出に関する通知書等事務処理要領

(趣旨)

第1条 この要領は、消防庁から通知のあった「住宅宿泊事業の届出に伴う消防法令適合通知書の交付について」(平成29年12月26日付け消防予第389号)による新潟市内の届出住宅(住宅宿泊事業法(平成29年法律第65号。以下「法」という。)第3条第1項に基づく届出により、住宅宿泊事業を営み、又は営む予定の住宅をいう。以下同じ。)の関係者から法第3条第1項又は同条第4項の届出に添付される消防法令に適合している旨の通知書(以下「通知書」という。)及び旅行関係者からの防火安全に関する照会に対する回答書の事務処理について必要な事項を定めるものとする。

(通知書の交付)

第2条 通知書の交付申請は、別記様式第1号の消防法令適合通知書交付申請書(住宅宿泊事業用)により所轄消防署長(以下「署長」という。)に提出させるものとする。

2 署長は、前項の申請書を受理したときは、速やかに防火管理及び消防用設備等の状況について調査し、消防法令に適合していると認められるときは、別記様式第2号の消防法令適合通知書(住宅宿泊事業用)を申請者に交付するものとする。

(回答書の交付)

第3条 署長は、届出住宅の防火安全に関して旅行関係者(個人を含む。以下同じ。)から別記様式第3号の届出住宅の消防法令適合状況に関する照会書(以下「照会書」という。)に基づく照会があったときは、立入検査の結果に基づき別記様式第4号の旅行関係者からの照会に対する回答書により回答するものとする。

2 前項の照会は、旅行関係者において照会書に準じた様式を用いている場合は、その様式を使用することができるものとする。

附 則

1 この要領は、平成30年3月15日から適用する。

2 この要領に基づく、通知書及び回答書の交付による手数料は徴収しない。

附 則

(施行期日)

1 この要領は、令和3年7月1日から施行する。

(経過措置)

2 この要領の施行の際現にある改正前の様式による用紙については、当分の間、これを取り繕って使用することができる。

消防法令適合通知書交付申請書（住宅宿泊事業用）

年 月 日

（宛先）新潟市 消防署長

申請者
住 所
氏 名
連絡先

下記の届出住宅の部分について、消防法令適合通知書（住宅宿泊事業用）の交付を申請
します。

記

- 1 名 称 （届出住宅の名称）
- 2 所在地 （届出住宅の所在地）
- 3 届出住宅に関する事項等

（1）面積

届出住宅が存する防火対象物の延べ面積（㎡）	届出住宅部分の床面積（㎡）	宿泊室（宿泊者の就寝の用に供する室）の床面積の合計（㎡）

（2）その他の事項

- 住宅に人を宿泊させる間、住宅宿泊事業者が不在（住宅宿泊事業法第11条第1項第2号の国土交通省令・厚生労働省令で定めるものを除く。）とならない
- 上記に該当する場合で、宿泊室の床面積の合計が50㎡以下の届出住宅について、火災発生時の応急対応にあつては住宅宿泊事業者等が行う

4 申請理由

- 住宅宿泊事業法（平成29年法律第65号）第3条第1項の規定による届出
- 住宅宿泊事業法（平成29年法律第65号）第3条第4項の規定による届出

※受付欄	※経過欄

備考 1 該当する場合は、□にチェックを入れること。

2 防火対象物の配置図、平面図及び消防用設備等の設計図書（住宅用防災機器の配置図を含む。）を添付すること。

3 住宅宿泊事業法（平成29年法律第65号）第3条第1項又は第4項の規定による届出書又は当該届出書に添付することを予定している書類を確認する場合や当該書類の写しの提出を求める場合があります。

4 ※印の欄は、記入しないこと。

消防法令適合通知書（住宅宿泊事業用）

第 号
年 月 日

（申請者）

様

新潟市 消防署長

年 月 日付けで交付申請のあった下記の届出住宅の部分については、消防法令に適合していると認め、通知します。

記

- 1 名称（届出住宅の名称）
- 2 所在地（届出住宅の所在地）
- 3 立入検査実施日 年 月 日
- 4 申請理由区分
 - 住宅宿泊事業法（平成29年法律第65号）第3条第1項の規定による届出
 - 住宅宿泊事業法（平成29年法律第65号）第3条第4項の規定による届出
- 5 備考

届出住宅の消防法令適合状況に関する照会書

年 月 日

（宛先）新潟市 消防署長

申請者
住 所
氏 名
連絡先

下記の届出住宅の消防法令の適合状況について照会いたします。

記

- 1 名 称 （届出住宅の名称）
- 2 所在地 （届出住宅の所在地）
- 3 代表者氏名
- 4 申請理由
- 5 備考

※受付欄

※経過欄

備考 ※印の欄は、記入しないこと。

旅行関係者からの照会に対する回答書

第 号
年 月 日

様

新潟市 消防署長

年 月 日付で照会のあった下記届出住宅の消防法令の適合状況について、次のとおり回答します。

記

- 1 名称（届出住宅の名称）
- 2 所在地（届出住宅の所在地）
- 3 代表者氏名
- 4 消防法令適合状況
立入検査実施日 年 月 日
 消防法令適合
 消防法令不適合
- 5 備考